

GRAND OPEN

1 SQUARE HIGASHIKANDA 1

3月24日 SAT
【土曜日】

3月25日 SUN
【日曜日】

OPEN 10:00-CLOSE 16:00



CHECK 見どころ

- 充実の収納量**
2階の各部屋をはじめ、洗面室や玄関横の土間収納等、使い勝手の良い収納スペースを随所に設けました。
- 高断熱住宅**
高い断熱性と、気密性を兼ね備えた吹付け断熱材を壁・天井ともに使用。
- デザイン性**
所々にアクセントクロスを使用し、おしゃれな空間を演出しています。
- 駐車場・外構**
3台駐車可能。木調フェンスや植栽、割栗石を使った外構計画も見どころです。
- 外観**
木調外壁が目を引くデザイナーズ住宅。
- キッチン**
回りを見渡せるキッチンは、便利な食洗機付きです。また、グースネック水栓と人工大理石のカウンターがおしゃれ。キッチンから洗面室、浴室への繋がりがスムーズな家事動線を叶え、家事のストレスを軽減。
- リビング**
吹抜けのある明るいリビング空間。
- 浴室**
浴室乾燥機付き。
- トイレ(1F)**
抜群の収納力とスッキリしたデザインが魅力。
- 和室**
LDKからの続き間でお子様の遊び場としても使用できます。また、玄関から直接入れることのできる客間としても利用できます。

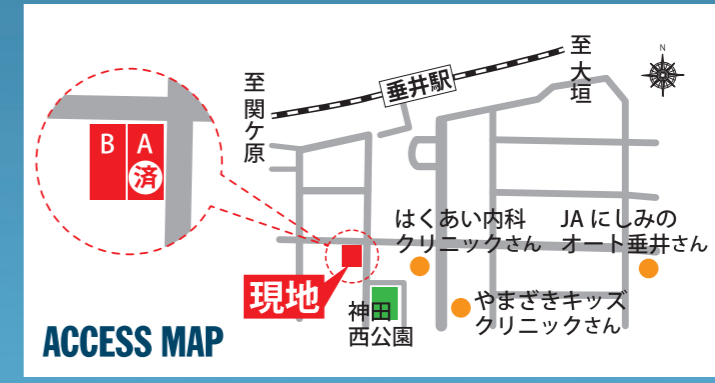
アイスクエア square 東神田 I

垂井町東神田デザイナーズ建売住宅

B棟
 ・販売価格/3,370万円(税込)・土地面積/145.59㎡(44.04坪)・1F面積/60.45㎡(18.29坪)
 ・2F面積/52.99㎡(16.03坪)・延床面積/113.45㎡(34.32坪)

【物件概要】
 ●所在地/岐阜県不破郡垂井町東神田2丁目1番1●交通/JR東海道本線「垂井」駅徒歩約1分
 ●総区画/2区画●販売区画/1区画●用途地域/第一種住居地域●都市計画/市街化区域
 ●道路/(北側)幅員約5.3m●建ぺい率/60%●容積率/200%
 ●土地面積/145.59㎡(44.04坪)、建物延床面積/113.45㎡(34.32坪)
 ●建物構造/木造ガルバリウム鋼板葺2階建●建築確認番号/ぎ建住セ第1172226号
 ●完成時期/平成30年2月下旬●施設/公営上下水道、中部電力●取引形態/売主

Life Information
 ●JR東海道本線「垂井」駅…約80m(徒歩約1分)●垂井小学校…約1170m(徒歩約15分)
 ●不破中学校…約1000m(徒歩約13分)●コンツヤ垂井店…約1040m(徒歩約13分)
 ●セブンイレブン垂井町宮代店…約560m(徒歩約7分)●垂井町役場…約560m(徒歩約7分)



※A棟は、ご成約いただきましたのでB棟のみの販売となります。ご了承ください。